

**Affidamento della concessione di servizi inerente  
alla gestione e uso della Palestra Liceo Fanti piccola nella disponibilità del Comune di Carpi  
Durata prevista indicativa dal 18/09/2023 fino al 31/12/2025 con facoltà di rinnovo fino al 30/06/2026  
Stima dei ricavi e dei costi della concessione per tutta la durata compreso il rinnovo**

Ricavi			Costi		
Ricavi	Imponibile	Osservazioni	Costi	Imponibile	Osservazioni
Proventi da utilizzo impianti	32.800,00	Previsione dei proventi derivanti dall'utilizzo della palestra sulla base delle tariffe comunali vigenti	Custodia	36.000,00	Previsione di costo stimato degli oneri di custodia della palestra
Beneficio indiretto da spese sostenute dal Comune di Carpi all'Amministrazione provinciale di Modena	14.400,00	Previsione delle spese per utenze e manutenzioni sulla base delle tariffe orarie della Provincia di Modena	Pulizia	16.500,00	Previsione delle spese relative alla pulizia della palestra e degli spogliatoi
Altri Proventi	2.000,00	Importo stimato derivante da contratti di sponsorizzazione/pubblicità e/o liberalità corrisposte da altri soggetti in relazione al funzionamento dell'impianto	Manutenzioni ordinarie	7.500,00	Stima delle possibile spese per le piccole manutenzioni, per l'acquisto di prodotti per la pulizia e l'igiene, per l'ottenimento di certificazioni ed omologazioni, protocolli di sicurezza e manutenzione DAE, come da indicazioni del capitolato
Corrispettivo del Comune di Carpi	10.800,00	Corrispettivo del Comune di Carpi al fine di garantire l'equilibrio economico-finanziario della gestione sulla durata prevista della concessione			
<b>Totale</b>	<b>60.000,00</b>		<b>Totale</b>	<b>60.000,00</b>	