

Registro Generale N. 230/2024 del 26/03/2024

**Determinazione del Dirigente del
Settore S3 - AMBIENTE - TRANSIZIONE ECOLOGICA
3AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA
AMMINISTRATIVA**

OGGETTO: DISCIPLINA DEI RAPPORTI TRA IL COMUNE DI CARPI E L'AZIENDA AGRICOLA CAVAZZUTI FRANCO PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE A VALENZA AGRICOLA DEL "PARCO DELLA CAPPUCINA" NEL COMUNE DI CARPI. Approvazione schema di convenzione.

Premesso:

- che il Comune di Carpi (di seguito anche Ente o Amministrazione) è proprietario di un terreno identificato al Catasto terreni al Foglio 116 mappale 52 e Foglio 118 mappale 147, denominato "Parco della Cappuccina", spazio pubblico capace di inserirsi nella città come elemento di ricucitura e volano di relazioni sociali ed ambientali di complessivi mq 53.588.;
- che tale infrastruttura verde è caratterizzata da prati fioriti, di interesse sia dal punto di vista della biodiversità e della salvaguardia della fertilità del suolo (con presenza di specie fissatrici di azoto in grado di arricchire il terreno), oltre che da colture annuali tipiche del territorio; i campi sono caratterizzati da fioriture continue dalla primavera alla fine dell'estate, a cui segue la fase della fruttificazione, per cui si susseguono effetti scenografici ed estetici durante tutto l'anno;
- che l'Ente intende proteggere i valori naturali ed ambientali del proprio territorio e promuovere iniziative per la valorizzazione, l'educazione e la sensibilizzazione ambientale nonché per la cura dei beni comuni quali sono le aree verdi pubbliche in applicazione dell'art. 118 della Costituzione;
- che a tal fine anche i soggetti giuridici e commerciali possono presentare domanda di adozione di aree verdi pubbliche;
- che l'impresa individuale "CAVAZZUTI FRANCO" (di seguito anche Soggetto adottante), a questo riguardo, ha trasmesso richiesta di adozione agli atti del Comune di Carpi P.G. n. 12119/2024 (Allegato A);
- che il Soggetto adottante si occupa già di numerose attività di gestione agricola e promozione della biodiversità, conservazione naturalistica e ambientale;
- che l'Amministrazione, per una efficiente ed efficace manutenzione delle porzioni del Parco della Cappuccina adibite a colture agricole e prati, necessita della collaborazione di un Soggetto adottante qualificato e, per quanto concerne l'assegnazione dell'area al soggetto adottante Azienda Agricola Cavazzuti Franco, questa e' determinata in forza del Regolamento d'uso e tutela del verde pubblico e privato (in particolare all'art. 47 "Adozione di aree verdi e altre forme di collaborazioni di cittadini, imprese, associazioni alla gestione del verde pubblico");

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- che ai sensi del summenzionato “Regolamento d'uso e tutela del verde pubblico e privato” (Art. 47 comma 12), di seguito anche Regolamento del verde, potrà essere riconosciuto un rimborso annuale al Soggetto adottante per la manutenzione ordinaria dell’area in oggetto, cioè per la tutela igienica, la pulizia, il conferimento dei rifiuti, lo sfalcio periodico dei prati;
- che l’area inquadrata ai fini dell’adozione risulta composta da 4 porzioni distinte facenti parte del Parco della Cappuccina per una somma complessiva di 23.660 Mq (Allegato B) e, solo queste, sono state valutate dall’Amministrazione come adottabili:
- AREA A Mq. 5.530 (Fg.116 Map.52);
- AREA B Mq. 8.090 (Fg.116 Map.52);
- AREA C Mq. 6.371 (Fg.118 Map.147), ad esclusione dell’area destinata ad apiaro;
- AREA D Mq. 3.669 (Fg.118 Map.147);
- che la richiesta di adozione pervenuta agli atti PG n. 12119/2024, consta del modulo di domanda sottoscritto e accompagnato dal documento di identità e dell’elaborato cartografico ai fini dell’inquadramento dell’area (sopra riportata nelle 4 differenti aree);
- che a integrazione della documentazione presentata ai fini dell’adozione, si è proceduto ad acquisire agli atti del protocollo i documenti P.G. n. 9916/2024 e n. 12344/2024, comprensivi di obiettivi, piano di gestione e stato di fatto dell’area al momento della cessione;
- che la documentazione presentata dall’impresa individuale “CAVAZZUTI FRANCO” risulta completa e quindi rispondente all’art. 47 del “Regolamento del Verde - Adozione di aree verdi e altre forme di collaborazioni di cittadini, imprese, associazioni alla gestione del verde pubblico”;
- che il Settore S3 - Servizio Pianificazione Gestione Verde Parchi, ha espresso parere positivo circa la richiesta di adozione agli atti del P.G. n. 15033/2024;
- che per l’area oggetto di convenzione, il Soggetto adottante potrà, se avente i requisiti, richiedere eventuali agevolazioni, contributi o forme di sostegno nazionali-europee ove previste (es. PAC – Politica Agricola Comune, ecc.);

Richiamata la seguente normativa:

- l’art. 118 comma 4 Cost. che nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l’autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- il Regolamento d’uso e tutela del verde pubblico e privato approvato con Del. di C.C. n. 16 del 7 marzo 2024 che al fine di incentivare la collaborazione dei cittadini, in forma singola ed associata, nonché anche i soggetti giuridici e commerciali, per sviluppare, mediante l’opera gratuita degli stessi, attività di tutela e valorizzazione del verde pubblico, disciplina l’adozione delle aree verdi pubbliche;

Ritenuto necessario e opportuno:

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- Promuovere forme di sussidiarietà orizzontale per la cura dei beni comuni favorendo l'adozione delle aree verdi pubbliche come previsto dall'art. 47 del Regolamento del verde recentemente approvato;
- perseguire gli obiettivi di cui sopra mediante assegnazione in adozione di una consistente parte del Parco della Cappuccina, infrastruttura verde caratterizzata da prati fioriti, di interesse sia dal punto di vista della biodiversità e della salvaguardia della fertilità del suolo, oltre che da colture annuali tipiche del territorio, , all'Azienda Agricola "CAVAZZUTI FRANCO" con sede in Carpi, Via Carlo Marx 129 (MO), regolarmente iscritta presso il Registro delle Imprese con C.F. CVZFNC52R21B819N e P.I. 00835210360, che effettuerà la manutenzione ordinaria delle aree destinate a colture agricole a prati, alle condizioni previste nella convenzione in Allegato 1 al presente atto, a farne parte integrante e sostanziale,
- riconoscere al medesimo soggetto adottante un contributo annuale di massimo 2.315,00 Euro, come previsto dal Regolamento del verde all'art. 47, comma 12 e ove ne sia fatta richiesta, da commisurare sulla base dei risultati ottenuti dall'adottante e proporzionale alla dimensione dell'area che l'adottante utilizzerà, oltre che per il rimborso dei materiali di consumo non forniti dall'Amministrazione, prioritariamente per incrementare o migliorare la propria dotazione di attrezzature necessarie alla corretta gestione dell'area;

Dato atto:

- che è in corso di perfezionamento la convenzione di cui sopra, secondo lo schema allegato al presente atto (Allegato 1);
- che a copertura della spesa summenzionata pari a massimo 2.315,00 Euro, finalizzata al rimborso dei materiali di consumo non forniti dall'Amministrazione, prioritariamente per incrementare o migliorare la dotazione di attrezzatura del soggetto adottante necessaria alla corretta gestione dell'apiario, è stato previsto apposito stanziamento nel bilancio di previsione 2024-2026 alla voce 3040.00.12 TRASFERIMENTI Rimborsi spese diversi VERDE PUBBLICO;

Visto il Decreto Legislativo n. 33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

Visto il vigente Statuto del Comune di Carpi, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 148 del 29.06.1991, da ultimo modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 09.02.2017, divenuta esecutiva il 03.03.2017, e successive modifiche e/o integrazioni;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 28/12/2023 Approvazione della

Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026;

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 28/12/2023 Approvazione del bilancio di previsione 2024-2026 e s.m.i.;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 279 del 28/12//2023 Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026 e s.m.i.;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati

di approvare la “CONVENZIONE CON L’AZIENDA AGRICOLA CAVAZZUTI FRANCO PER LA LA MANUTENZIONE DELLE AREE A VALENZA AGRICOLA DEL “PARCO DELLA CAPPUCCINA” nel Comune di Carpi, (Allegato 1) a farne parte integrante e sostanziale;

di impegnare:

- a copertura della spesa annuale suddetta, Euro 2.315,00, stanziati nel bilancio di previsione 2024-2026, alla voce 3040.00.12 TRASFERIMENTI Rimborsi spese diversi VERDE PUBBLICO come di seguito:
Anno 2024: Euro 2.315,00;
Anno 2025: Euro 2.315,00;
Anno 2026: Euro 2.315,00;
e per gli anni 2027 e 2028 sarà prevista nei rispettivi bilanci di previsione di competenza;

di dare atto:

- che la sottoscrizione della convenzione sopra citata, per gli anni 2024-2028 (5 anni con possibilità di rinnovo), comporta una spesa annuale massima pari e non superiore a 2.315,00 Euro, finalizzata al rimborso dei materiali di consumo non forniti dall'Amministrazione, prioritariamente per incrementare o migliorare la dotazione di attrezzatura del soggetto adottante necessaria alla corretta gestione dell'apiario, è stato previsto apposito stanziamento nel bilancio di previsione 2024-2026 alla voce 3040.00.12 TRASFERIMENTI Rimborsi spese diversi VERDE PUBBLICO;
- che ai sensi dell'art. 3 comma 2 dello schema di convenzione (Allegato 1 – alla voce “Il Comune di Carpi si impegna a:”), il rimborso fino ad un massimo di 2.315,00 Euro annuali è da determinarsi a cura del Dirigente Responsabile di Settore previa presentazione della documentazione giustificativa relativamente alle spese sostenute e alle lavorazioni effettivamente svolte;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto;

di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi della L. n. 241 del 7.8.1990, è il sottoscritto dirigente e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, nei confronti del destinatario del presente atto;

di procedere alla sottoscrizione della succitata convenzione, fatta salva la facoltà di apportare modifiche meramente formali in fase di sottoscrizione al testo approvato con la presente determinazione dirigenziale;

Il Dirigente
PAVIGNANI RENZO

**OGGETTO: OGGETTO: DISCIPLINA DEI RAPPORTI TRA IL COMUNE DI CARPI
E L'AZIENDA AGRICOLA CAVAZZUTI FRANCO PER LA
MANUTENZIONE DELLE AREE A VALENZA AGRICOLA DEL
"PARCO DELLA CAPPUCCINA" NEL COMUNE DI CARPI.
Approvazione schema di convenzione.**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
2.315,00	1.04.02.05.999	30400012	2024	CIG non gestito	01055
2.315,00	1.04.02.05.999	30400012	2025	CIG non gestito	00134
2.315,00	1.04.02.05.999	30400012	2026	CIG non gestito	00054
2.315,00	1.04.02.05.999	30400012	2027	CIG non gestito	00019
2.315,00	1.04.02.05.999	30400012	2028	CIG non gestito	00012

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

26/03/2024

**Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO**

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa