

Registro Generale N. 924/2023 del 21/11/2023

**Determinazione del Dirigente del  
Settore S3 - AMBIENTE - TRANSIZIONE ECOLOGICA  
PIANIFICAZIONE E GESTIONE VERDE - PARCHI**

**DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AL  
SECONDO STRALCIO DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO  
IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI - CUP C95I22001220004 - CIG A01B62524F**

**Richiamate:**

- la determinazione dirigenziale n. 789 del 10/11/2021, con cui, relativamente al progetto 84/2021 in oggetto, è stato nominato Responsabile Unico del procedimento l'Ing. Antonio Morini del Settore S5 del Comune di Carpi;
- la determinazione dirigenziale n. 345 del 11/05/2022, con cui, a seguito della riorganizzazione nell'Amministrazione, l'Arch. Monica Polignano del Settore S3 del Comune di Carpi è subentrata in qualità di Responsabile Unico del procedimento relativamente al medesimo progetto;
- la determinazione dirigenziale n. 396 del 26/05/2022 con cui, per le motivazioni espresse nella stessa, il Geom. Fabio Anderlini del Settore S3 del Comune di Carpi è subentrato in qualità di Responsabile Unico del procedimento relativamente al medesimo progetto;

**Dato atto** che sono venute meno le motivazioni della suddetta determinazione n. 396/2022 e pertanto l'Arch. Monica Polignano subentra nuovamente in qualità di Responsabile Unico del procedimento relativamente al Progetto in oggetto;

**Richiamati i seguenti atti relativi alla fase di progettazione delle opere:**

la delibera di Giunta comunale n. 214 del 16/11/2021, che ha approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), Prog. 84/2021 "REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO DENOMINATO "OLTREFERROVIA" (PARCO LAMA) SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI", a firma del progettista incaricato CONTROCAMPO S.R.L. Arch. Mario Cucinella, per un importo complessivo presunto pari ad € 1.735.896,68, prevedendo la suddivisione dell'intervento in oggetto in due lotti funzionali, complementari e successivi:

- LOTTO 1: realizzazione della parte centrale del parco per € 999.936,68;
- LOTTO 2 (opzione): completamento delle parti perimetrali del parco per € 735.960,00;
- la delibera di Giunta comunale n. 129 del 2/8/2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo (Prog. n. 84/21), relativo alla "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI" primo stralcio, redatto dal RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario), con studio in Bologna, Via F. Flora n. 6 - P.IVA 02192891204, Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl, e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Fabio Anderlini, per una spesa complessiva di € 999.936,69;
- la delibera di Giunta comunale n. 189 del 4/11/2022, con la quale sono stati riapprovati alcuni elaborati progettuali in sostituzione di quelli approvati con la sopra richiamata deliberazione n. 129/2022;
- la determinazione dirigenziale n. 732 del 26/09/2022, con la quale è stato affidato l'incarico

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

per la progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente al II STRALCIO del suddetto progetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lettera a) del L.120/2020, al RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario), Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl, per una spesa di € 67.397,37;

- la delibera di Giunta comunale n. 250 del 20/12/2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo (Prog. n. 84/21), relativo al secondo stralcio funzionale dell'intervento denominato REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI – TRE PONTI”, redatto dal RTP Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario), Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl, e validato dal Responsabile del Procedimento Geom. Fabio Anderlini, per una spesa complessiva di 735.960,00, così suddivisa:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni</b>	Euro
Lavori a corpo (Opere di nuova realizzazione: 1 - Movimento terra, 2 - Percorsi, 3 - Opere a verde 4 - Impianti 5 - Arredi) soggetti a IVA 10%	€ 552.857,08
<b>B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso di gara</b>	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 15.000,00
<b>Importo totale dell'appalto a base di gara (A+B)</b>	<b>€ 567.857,08</b>
<b>C) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.500,00
Imprevisti	€ 32.187,46
Spese assicurative, tecniche e di carattere strumentale in relazione all'intervento	€ 53.118,99
Fondo per le funzioni tecniche ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16 (2%)	€ 11.357,14
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo ANAC	€ 1.000,00
Iva 10% ed eventuali altre imposte (voci A-B)	€ 56.785,71
Iva 22% ed eventuali altre imposte (voci A-B)	€ 12.153,62

<b>Importo totale somme a disposizione</b>	<b>€ 168.102,92</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>	<b>€ 735.960,00</b>

- la determina dirigenziale n. 1148 del 30/12/2022, con la quale è stata variata l'esigibilità della spesa con conseguente riformulazione del cronoprogramma della stessa, come segue:

<b>voce di bilancio</b>	<b>annualità 2022</b>	<b>annualità 2023</b>	<b>totale</b>
8010.00.21 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Manutenzione straordinaria arredi e verde pubblico - 2 stralcio Parco Oltreferrovia VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI"	€ 0,00	€ 665.960,00	€ 665.960,00
8060.00.02 "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI Costi di progettazione secondo stralcio Parco Lama INVESTIMENTI	€ 38.338,72	€ 31.661,28	€ 70.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 38.338,72</b>	<b>€ 697.621,28</b>	<b>€ 735.960,00</b>

**Richiamati inoltre i seguenti atti relativi alla procedura di affidamento dell'appalto:**

- la determinazione a contrattare n. 704 del 16/09/2022, con la quale si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di realizzazione del Parco Lama sito in via Corbolani – Tre Ponti a Carpi - Primo stralcio - C.U.P. C91B21002890001 - CUI: L00184280360202100018 - nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 5 Inclusione e coesione – M5C2 – Componente C.2 – Investimento 2.1 Investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, per un importo a base di gara di complessivi € 785.119,52, di cui € 24.500,00 per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad oneri I.V.A., mediante procedura negoziata senza bando, con invito a 10 operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito nella Legge 120/2020 e successive modificazioni ed integrazioni, da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**Dato atto** che, a seguito di procedura di gara espletata a cura della Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine, ai cui atti si rimanda, con la determina n. 208 del 07/04/2023 lo scrivente Settore ha preso atto dell'efficacia dell'aggiudicazione per l'affidamento delle opere principali di cui al Progetto esecutivo n. 84/2021 "REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI - PRIMO STRALCIO - CUP C91B21002890001 - CUI L00184280360202100018 (PNRR MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE - M5C2 COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.1)", come da determinazione dirigenziale dalla S.U.A. U.t.d'A. n.128 del 27/02/2023, alla ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e P.IVA 00916510365, che ha offerto un ribasso percentuale dell' 1,00%, pari ad € 7.606,20, sull'importo dei lavori soggetti

a ribasso di € 760.619,52 e pertanto per un importo netto contrattuale pari ad € 777.513,32, oltre ad oneri I.V.A., di cui € 753.013,32 per i lavori ed € 24.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa). Gli oneri aziendali per la sicurezza indicati nella busta economica sono pari a € 4.250,00, mentre il costo della manodopera offerto è pari ad € 190.962,88; il suddetto operatore economico ha dichiarato di partecipare alla gara d'appalto in qualità di consorzio di imprese artigiane ai sensi dell'art. 45 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ha indicato quale impresa esecutrice dei lavori in caso di aggiudicazione la consorziata Emiliana Asfalti S.r.l., con sede in San Felice sul Panaro (Mo), Via Grande n. 770 – Codice Fiscale e P. I.V.A. 01044110367, come risulta dalla documentazione amministrativa presentata per la partecipazione alla gara;

**Rilevato** che la suddetta determinazione n. 704/2022 prevedeva espressamente, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del D.lgs 50/2016, di riservare al Comune di Carpi l'opzione di poter richiedere all'affidatario dei lavori relativi alla realizzazione dei lavori relativi al primo stralcio funzionale, anche il secondo stralcio delle opere, alle medesime condizioni di cui alla procedura di gara prevista per il primo stralcio;

**Rilevato altresì** che anche il contratto d'appalto stipulato tramite scrittura privata sottoscritta dalle parti il 20/04/2023, agli atti con prot. 26903/2023 prevedeva espressamente la possibilità di esercizio del diritto di opzione per la realizzazione del secondo stralcio delle opere di cui trattasi;

**Richiamate:**

- la nota prot. 49221 del 25/07/2023 trasmessa alla ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con la quale si inviava la documentazione progettuale relativa la secondo stralcio funzionale con la finalità di valutare la possibilità dell'opzione di cui sopra, ai patti contrattuali, alle condizioni economiche (percentuale di ribasso offerto) relative all'offerta tecnica presentate nella procedura di gara relativa al primo stralcio;
- la nota prot. 52004 del 08/08/2023, inviata dalla suddetta ditta per confermare l'accettazione dell'opzione alla realizzazione anche dei lavori relativi al secondo stralcio funzionale alle medesime condizioni di cui alla procedura di gara prevista per il primo stralcio;

**Ritenuto** pertanto necessario procedere ad esercitare l'opzione prevista ed affidare anche il secondo stralcio delle opere alla ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e P.IVA 00916510365 - senza espletare una ulteriore procedura di gara, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del D.lgs. 50/2016, alle medesime condizioni di cui alla procedura di gara per il primo stralcio, e pertanto applicando il medesimo ribasso offerto dell'1% sull'importo del progetto pari a 552.857,08, oltre a €. 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 567.857,08, come di seguito specificato:

Importo base lavori (esclusi oneri sicurezza)	€ 552.857,08
Ribasso di gara 1%	€ 5.528,57
Importo lavori ribassato	€ 547.328,51

Oneri per la sicurezza	€ 15.000,00
<b>Totale netto aggiudicato</b>	<b>€ 562.328,51</b>
IVA 10%	€ 56.232,85
<b>Totale lordo aggiudicato</b>	<b>€ 618.561,36</b>

**Accertato:**

- che la spesa relativa al presente atto pari a **€ 618.561,36** trova copertura finanziaria alla voce di bilancio **8010.00.21** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Manutenzione straordinaria arredi e verde pubblico - 2 stralcio Parco Oltreferrovia VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI", annualità 2023, sull'impegno n. **352/2023**;
- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno **2024**;
- che il nuovo cronoprogramma del progetto è il seguente:

voce di bilancio	annualità 2022	annualità 2023	annualità 2024	totale
8010.00.21 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Manutenzione straordinaria arredi e verde pubblico - 2 stralcio Parco Oltreferrovia VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI"	€ 0,00	€ 0,00	€ 665.960,00 di cui € 618.561,36 relativi al presente affidamento dei lavori	€ 665.960,00
8060.00.02 "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI Costi di progettazione secondo stralcio Parco Lama INVESTIMENTI"	€ 38.338,72	€ 0,00	€ 31.661,28	€ 70.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 38.338,72</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 697.621,28</b>	<b>€ 735.960,00</b>

- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **CUP C95I22001220004**, ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che la S.U.A. dell'UTd'A ha acquisito il **CIG quadro n. 9497645897** per l'espletamento della procedura di gara e i controlli amministrativi sull'aggiudicatario;
- che il **CIG derivato** assunto per tracciare il contratto e i flussi finanziari legati al secondo

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- stralcio delle opere, assunto dal Comune di Carpi, è il n. **A01B62524F**;
- che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente Ufficio Contratti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 148/2015 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 29.04.2021;
  - che la Responsabile del Procedimento è l'Arch. Monica Polignano;
  - che le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della l. 13.08.2010 n. 136 e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di rivalsa in danno;
  - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs.n.192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
  - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, a i sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;

**Verificata** pertanto la necessità di modificare gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, in maniera conforme alle tempistiche previste dal crono programma di spesa;

**Visto** l'art. 175 c. 5-quater lett. b) del d. lgs. 267/2000 che stabilisce che, nel rispetto di quanto previsto dal regolamento di contabilità, i responsabili della spesa possono, per ciascuno degli esercizi di bilancio, effettuare "le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del d. lgs. 23 giugno 2011, n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla Giunta";

**Visto** inoltre l'art. 19, del vigente regolamento di contabilità, che attribuisce ai dirigenti/responsabili dei servizi la succitata competenza, di cui all'art. 175 c. 5-quater lett. b) del D.Lgs. 267/2000;

**Dato atto** che si rende necessario procedere alle seguenti variazioni di bilancio 2023-2025, di competenza, per adeguare i cronoprogrammi delle spese, di cui in dettaglio all'**Allegato 1** del presente atto:

### **ANNUALITÀ 2023**

#### Variazioni di competenza:

Storno da competenza a fondo pluriennale vincolato di spesa dell'importo complessivo di Euro 697.621,28 previsto alla Missione 9 - Programma 2 di cui:

- Euro **665.960,00** previsti alla voce di bilancio **8010.00.21** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Manutenzione straordinaria arredi e verde pubblico - 2 stralcio Parco Oltreferrovia VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI"
- Euro **31.661,28** alla voce di bilancio **8060.00.02** "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI Costi di progettazione secondo stralcio Parco Lama INVESTIMENTI"



### **ANNUALITA' 2023**

#### Variazioni di cassa:

riduzione di

- Euro **332.980,00** Previsto alla Missione 9 - Programma 2 voce di bilancio **8010.00.21** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Manutenzione straordinaria arredi e verde pubblico - 2 stralcio Parco Oltreferrovia VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI" ed
- Euro **15.830,64** previsto alla Missione 9 - Programma 2 voce di bilancio **8060.00.02** "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI Costi di progettazione secondo stralcio Parco Lama INVESTIMENTI;

### **ANNUALITÀ 2024**

#### Variazioni di competenza:

reimputazione dell'importo complessivo di Euro 697.621,28 previsto alla Missione 9 - Programma 2 di cui:

- Euro **665.960,00** previsti alla voce di bilancio **8010.00.21** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Manutenzione straordinaria arredi e verde pubblico - 2 stralcio Parco Oltreferrovia VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI" ed
- Euro **31.661,28** alla voce di bilancio **8060.00.02** "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI Costi di progettazione secondo stralcio Parco Lama INVESTIMENTI;

**Ritenuto** di apportare le conseguenti variazioni al piano esecutivo di gestione 2023-2025, annualità 2023-2025, di competenza e di cassa, come risulta dall'**Allegato 2**;

**Dato atto** che la presente variazione al bilancio di previsione:

- garantisce un fondo di cassa finale presunto non negativo;
- non altera gli equilibri stabiliti in bilancio, come si evince dall'**Allegato3**;

**Ritenuto** di dare mandato al settore finanziario di provvedere alla comunicazione alla Giunta Comunale delle variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 811 del 16/10/2023 con la quale l'Amministrazione comunale ha preso atto che:

- nell'ambito del Contratto d'appalto tra la ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA e l'Amministrazione comunale in forma di scrittura privata non autenticata prot. U.T.d'A. n. 29044 trasmesso al Comune di Carpi con prot. gen. n. 26903 del 20/04/2023, stipulato in pari data per i lavori di realizzazione del Parco Lama sito in via Corbolani – Tre Ponti a Carpi – Primo stralcio - C.U.P. C91B21002890001 - CUI: L00184280360202100018 - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M5C2.1 per un importo di € 777.513,32, oltre ad oneri I.V.A., di cui € 753.013,32 per i lavori ed € 24.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa), il CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. assegna l'esecuzione dei lavori, oltre che all'impresa consorziata Emiliana Asfalti S.r.l., con sede in San Felice sul Panaro (MO), indicata in sede di offerta, anche all'impresa consorziata NONSOLOVERDE srl avente sede in Reggio Emilia,

- via Ugo Bassi, 7, Codice Fiscale e P. Iva: 01867780353;
- che l'impresa NONSOLOVERDE srl affiancherà l'impresa Emiliana Asfalti S.r.l. nell'esecuzione dei lavori, col duplice scopo di offrire una maggiore e più snella capacità organizzativa e di affiancare all'impresa esecutrice già indicata in sede di gara d'appalto un'altra impresa socia, con caratteristiche analoghe, specializzata ed adeguatamente attrezzata per l'esecuzione di opere specialistiche comprese nell'appalto, come da richiesta acquisita agli atti con prot. n. 63720 del 05/10/2023, oltre che per il primo stralcio dei lavori, anche per il secondo;

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria dell'Ente:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 04.05.2023, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2023/2025";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 32 del 04.05.2023, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025" ss.mm.ii;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 58 del 05.05.2023, esecutiva a norma di legge, a oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023 - 2025 - Parte finanziaria" ss.mm.ii;

**Richiamata** la seguente normativa:

- il D.Lgs.n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", all'art. 192 "Determinazione a contrattare" e all'art.183 "Impegno di spesa";
- il D. Lgs. n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 06 luglio 2002 n. 137 e s.m.i.;
- la Legge n.136/2010 avente ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art.6 "Sanzioni";
- il Regolamento generale di esecuzione approvato con il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore;
- la Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12/11/2010 n.187 recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42";
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici";
- il D. Lgs. n. 97 del 25/05/2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs. n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n.124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- la Legge n.120 del 11/09/2020 di conversione, con modificazioni, del decreto- legge 16/07/2020 n. 76 recante "«Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), come modificato dal D.L. 77 del 31/05/2021, come convertito con L. 108/2021 recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";



Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14/12/2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21/02/2019, in particolare art. n. 4 “Parere di regolarità contabile” ed art. n. 25 “L’impegno di spesa”.
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29/04/2021 in particolare art. 59 “Forma del contratto”;

Tutto ciò premesso,

**DETERMINA**

*per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:*

1. **di esercitare** il diritto di opzione per l’affidamento del secondo stralcio dei lavori di cui alla “REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI” - senza espletare una ulteriore procedura di gara, ai sensi dell’art. 106, comma 1 lettera a), del D.lgs. 50/2016, alle medesime condizioni di cui alla procedura espletata per il primo stralcio;
2. **di affidare** pertanto i suddetti lavori alla ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e P.IVA 00916510365, aggiudicataria del primo stralcio, per un ulteriore importo di netti € **562.328,51, oltre ad oneri IVA**, determinato applicando il ribasso offerto dalla suddetta ditta pari all’1,00% sull’importo dei lavori del secondo stralcio, pari ad € 552.857,08, oltre a €. 15.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come evidenziato nel seguente prospetto:

Importo base lavori (esclusi oneri sicurezza)	€ 552.857,08
Ribasso di gara 1%	€ 5.528,57
Importo lavori ribassato	€ 547.328,51
Oneri per la sicurezza	€ 15.000,00
<b>Totale netto aggiudicato</b>	<b>€ 562.328,51</b>
IVA 10%	€ 56.232,85
<b>Totale lordo aggiudicato</b>	<b>€ 618.561,36</b>

3. **di stabilire** che il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente Ufficio Contratti, ai sensi di quanto previsto dall’art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 148/2015 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 29/04/2021;

4. **di dare atto** che il Responsabile Unico di Procedimento, Arch. Monica Polignano, coerentemente con quanto disposto dall'art. 32 comma 8 e 9 del D. Lgs. n. 50/2016, potrà autorizzare la consegna in via d'urgenza dei lavori alla ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, alle condizioni e prezzi offerti dalla stessa in sede di gara, così come anche previsto dall'art. 8, commi 1 - 4, del D.L. 76/2020 (c.d. Decreto Semplificazioni) nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 sui motivi di esclusione, nonché dei requisiti di qualificazione previsti;
5. **di impegnare:**
- la somma di **€ 618.561,36** a favore di CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, con sede in Modena, Via Malavolti n. 33 - Codice Fiscale e P.IVA 00916510365, disponibile alla voce di bilancio **8010.00.21** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Manutenzione straordinaria arredi e verde pubblico - 2 stralcio Parco Oltreferrovia VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI" con esigibilità 2024;
  - la somma di **€ 11.357,14** per incentivi per le funzioni tecniche alla voce di bilancio **8010.00.21** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Manutenzione straordinaria arredi e verde pubblico - 2 stralcio Parco Oltreferrovia VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI" con esigibilità 2024;
6. **di approvare** le variazioni al fondo pluriennale vincolato ed agli stanziamenti dei capitoli correlati, ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater, lett. b) e del comma 9-ter del D.Lgs. n. 267/2000 nonché del punto 5.4.9 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, secondo quanto indicato in premessa e riportato in dettaglio negli **Allegati n. 1 e 2**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
7. **di approvare** le conseguenti variazioni al piano esecutivo di gestione 2023 - 2025 come risulta dall'**Allegato 2** del presente atto;
8. **di rilevare** che il nuovo cronoprogramma della spesa di progetto è il seguente:

voce di bilancio	annualità 2022	annualità 2023	annualità 2024	totale
8010.00.21 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Manutenzione straordinaria arredi e verde pubblico - 2 stralcio Parco Oltreferrovia VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI"	€ 0,00	€ 0,00	€ 665.960,00 di cui € 618.561,36 relativi al presente affidamento dei lavori	€ 665.960,00
8060.00.02 "INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI Costi di progettazione secondo	€ 38.338,72	€ 0,00	€ 31.661,28	€ 70.000,00



stralcio Parco Lama INVESTIMENTI				
<b>TOTALE</b>	<b>€ 38.338,72</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 697.621,28</b>	<b>€ 735.960,00</b>

9. **di approvare** le variazioni di bilancio 2023-2025, di competenza e di cassa per adeguare il cronoprogramma della spesa, di cui in dettaglio all' **Allegato 1** del presente atto;
10. **di approvare** le conseguenti variazioni al piano esecutivo di gestione 2023-2025 come risulta dall'**Allegato 2** del presente atto;
11. **di dare atto** che la presente variazione al bilancio di previsione:
- non altera il pareggio finanziario e tutti gli equilibri stabiliti in bilancio;
  - non comporta variazioni ai saldi di finanza pubblica degli esercizi 2023 e 2024.
12. **di approvare** il seguente quadro economico, così riformulato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni ribassato</b>	Euro
Lavori a corpo (Opere di nuova realizzazione: 1 - Movimento terra, 2 - Percorsi, 3 - Opere a verde 4 - Impianti 5 - Arredi) soggetti a IVA 10%	€ 547.328,51
<b>B) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso di gara</b>	
Oneri per la sicurezza a corpo	€ 15.000,00
Importo totale dell'appalto aggiudicato (A+B)	<b>€ 562.328,51</b>
<b>C) Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
Rilievi, accertamenti ed indagini (iva compresa)	€ 1.500,00
Imprevisti e arrotondamenti (iva compresa)	€ 32.187,47
Spese assicurative, tecniche e di carattere strumentale in relazione all'intervento	€ 53.118,99
Fondo per le funzioni tecniche ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16 (2%)	€ 11.357,14
Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, contributo ANAC (iva compresa)	€ 1.000,00

Iva 10% ed eventuali altre imposte (voci A-B)	€ 56.232,85
Iva 22% ed eventuali altre imposte (voci A-B)	€ 12.153,62
Somme derivate dal ribasso di gara (iva compresa)	€ 6.081,42
<b>Importo totale somme a disposizione</b>	<b>€ 173.631,49</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B+C)</b>	<b>€ 735.960,00</b>

**13. di trasmettere** il presente atto alla Stazione Unica Appaltante dell'Unione delle Terre d'Argine per l'esecuzione degli adempimenti conseguenti;

**14. di prendere atto che** come da richiesta acquisita agli atti con prot. n. 63720 del 05/10/2023 da parte della ditta appaltatrice CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA, l'impresa consorziata Emiliana Asfalti S.r.l., con sede in San Felice sul Panaro (Mo), indicata in sede di offerta, sarà affiancata anche all'impresa consorziata NONSOLOVERDE srl avente sede in Reggio Emilia, via Ugo Bassi, 7, Codice Fiscale e P. Iva: 01867780353 per i lavori relativi alla realizzazione del primo e del secondo stralcio delle opere in oggetto;

**15. di dare atto** altresì:

- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2024, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2024;
- che al Progetto oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **CUP C95I22001220004** ai sensi della Legge 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che la S.U.A. dell'UTd'A ha acquisito il **CIG quadro n. 9497645897** per l'espletamento della procedura di gara e i controlli amministrativi sull'aggiudicatario;
- che il **CIG derivato** assunto per tracciare il contratto e i flussi finanziari legati al secondo stralcio delle opere, assunto dal Comune di Carpi, è il n. **A01B62524F**;
- che, in base a quanto previsto dal d. lgs. 09.11.2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarli sui documenti di

- spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d. lgs. n. 192/20;
  - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
    - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
    - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti".

Il Dirigente  
PAVIGNANI RENZO



**OGGETTO: DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AL SECONDO STRALCIO DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE DEL PARCO LAMA SITO IN VIA CORBOLANI - TRE PONTI A CARPI - CUP C95I22001220004 - CIG A01B62524F**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:  
**FAVOREVOLE.**

**21/11/2023**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*